

**Looweg 10 - 10**  
**3853 JV ERMELO (GELDERLAND)**



Soort object: Recreatiewoning

Aan de rand van het gezellige dorpje Ermelo, ligt het kleinschalige en kindvriendelijke parkje "Sneeuwwitje". Op dit bosrijke parkje vindt u deze eenvoudige maar degelijke recreatiebungalow op 330m erfpacht grond. Verder vindt u er ook n

**Vraagprijs: 47.500 k.k.**

**Neem vrijblijvend contact op met BestBuyMakelaars.nl voor aanvullend informatie of een bezichtiging. Tel. 06-22441169**

Aantal kamers: 3

Aantal slaapkamers: 2

Bouwjaar: 1975

Woonlagen: 1

Perceeloppervlakte: 330

Woonoppervlakte: 40

Inhoud: 0

Balkon:

Garage:

Tuin: Ja

### Omschrijving:

Aan de rand van het gezellige dorpje Ermelo, ligt het kleinschalige en kindvriendelijke parkje "Sneeuwwitje". Op dit bosrijke parkje vindt u deze eenvoudige maar degelijke recreatiebungalow op 330m<sup>2</sup> erfpacht grond. Verder vindt u er ook nog een zwembad en twee speeltuintjes.

### Ligging:

Door de goede ligging ten opzichte van Ermelo, Harderwijk en de uitvalswegen is deze bungalow zeer geschikt voor liefhebbers van rust, vrijheid, privacy en bereikbaarheid. Zowel het centrum van Ermelo als ook het Veluwe Randmeer bereikt u met de fiets binnen 10 minuten.

### Indeling:

Via de voordeur stapt u binnen in de knusse woonkamer met open keuken. De bijkeuken, de twee comfortabele slaapkamers en de doucheruimte met toilet bereikt u allen vanuit het centrale woongedeelte.

### Staat onderhoud:

Het huisje is goed onderhouden en wordt verwarmd door een zware gaskachel en

de geiser zorgt voor het warme water. Ook in de winter kunt u hier volop genieten van uw welverdiende vrije tijd.

Tuin:

In de onderhoudsarme bostuin met gazon, terras en veel volgroeide beplanting kunt u heerlijk genieten van alle wenselijke rust. De auto kunt u parkeren bij de entree van dit besloten parkje.













