

**Haspel 97-53**  
**3852 LT ERMELO (GELDERLAND)**



Soort object: Recreatiewoning

Sfeervolle recreatiewoning in Ermelo op een bosrijk parkje nog geen 10 minuten van het centrum. Ook het gezellige centrum van het vissersstadje Harderwijk bevindt zich op dezelfde afstand. Deze goed onderhouden vakantiebungalow met grote veranda en t

**Vraagprijs: 22.500 k.k.**

**Neem vrijblijvend contact op met BestBuyMakelaars.nl voor aanvullend informatie of een bezichtiging. Tel. 06-22441169**

Aantal kamers: 2

Aantal slaapkamers: 1

Bouwjaar: 2002

Woonlagen: 1

Perceeloppervlakte: 195

Woonoppervlakte: 45

Inhoud: 0

Balkon:

Garage:

Tuin: Ja

### Omschrijving:

Sfeervolle recreatiewoning in Ermelo op een bosrijk parkje nog geen 10 minuten van het centrum. Ook het gezellige centrum van het vissersstadje Harderwijk bevindt zich op dezelfde afstand. Deze goed onderhouden vakantiebungalow met grote veranda en tuinhuisje bevindt zich op een erfpacht perceel van 195m<sup>2</sup>.

### Algemene info:

Het geheel is goed geïsoleerd en voorzien van dubbele beglazing. De gaskachel zorgt voor de verwarming en de geiser voor het warme water.

### Indeling:

Entree, badkamer met douchecabine, wastafel en toilet. Ruime slaapkamer en woonkamer met toegang tot het overdekte terras en een comfortabele open keuken.

Heeft u behoefte aan een tweede slaapkamer dan is deze eenvoudig te realiseren.

### Tuin:

De tuin is fraai aangelegd met een groot overdekt terras, een vijverpartij met loopbruggetje, een praktisch tuinhuisje en niet te vergeten een parkeergelegenheid voor uw auto.













