

**Palmbosweg 12 - 79
3853 LB ERMELO (GELDERLAND)**



Soort object: Recreatiewoning

Omschrijving:

Op het watersportpark bij uitstek, "Aqua Horst", direct gelegen aan het water en nabij het vissersstadje Harderwijk, mogen wij u deze mooie recreatiebungalow aanbieden. De bungalow staat op een perceel van maar liefst 1121m

Vraagprijs: 198.000 k.k.

Neem vrijblijvend contact op met BestBuyMakelaars.nl voor aanvullend informatie of een bezichtiging. Tel. 06-22441169

Aantal kamers: 3

Aantal slaapkamers: 2

Bouwjaar: 2000

Woonlagen: 1

Perceeloppervlakte: 1121

Woonoppervlakte: 66

Inhoud: 0

Balkon:

Garage:

Tuin: Ja

Omschrijving:

Op het watersportpark bij uitstek, "Aqua Horst", direct gelegen aan het water en nabij het vissersstadje Harderwijk, mogen wij u deze mooie recreatiebungalow aanbieden. De bungalow staat op een perceel van maar liefst 1121m² eigen grond en indien gewenst is er additioneel nog een ligplaats voor een boot beschikbaar, welke wordt aangeboden voor € 19.500,- kosten koper.

Algemene info:

De bungalow is optimaal geïsoleerd en voorzien van dubbele beglazing, een c.v.-combiketel en niet te vergeten een airconditioning.

Indeling:

Hal, twee ruime slaapkamers, apart toilet, badkamer en bijkeuken met aansluiting voor wasmachine en droger. De ouderslaapkamers beschikt over dubbele tuindeuren naar een van de terrassen en de badkamer is voorzien van een wastafelmeubel en een comfortabele douchecabine. Vanuit de hal bereikt u tevens de royale living met grote raampartijen en een gezellige openhaard. De open hoekkeuken is voorzien van diverse inbouwapparatuur waaronder een gaskookplaat met afzuigkap, een koelkast, combimagnetron, een vaatwasser en

niet te vergeten een designradiator.

Staat onderhoud:

Zowel de woning als de tuin verkeren in een goede staat van onderhoud.

Tuin:

De riante tuin, met veel parkeergelegenheid, tuinhuis en speelkasteel voor de kinderen, is fraai aangelegd en biedt u een vrij uitzicht over het Veluwe Randmeer















