

Woudweg 15 - 7
3862 PN NIJKERK GLD (GELDERLAND)



Soort object: Recreatiewoning

In het bosrijke buitengebied van Nijkerk, mogen wij u deze riante recreatievilla met drie comfortabele slaapkamers aanbieden op een perceel van 720m eigen grond. Op steenworp afstand bevinden zich uitgestrekte bossen, heidevelden, zandverstuiving en

Vraagprijs: 199.500 k.k.

Neem vrijblijvend contact op met BestBuyMakelaars.nl voor aanvullend informatie of een bezichtiging. Tel. 06-22441169

Aantal kamers: 4

Aantal slaapkamers: 3

Bouwjaar: 1999

Woonlagen: 2

Perceeloppervlakte: 720

Woonoppervlakte: 120

Inhoud: 0

Balkon:

Garage:

Tuin: Ja

Omschrijving:

In het bosrijke buitengebied van Nijkerk, mogen wij u deze riante recreatievilla met drie comfortabele slaapkamers aanbieden op een perceel van 720m² eigen grond. Op steenworp afstand bevinden zich uitgestrekte bossen, heidevelden, zandverstuiving en niet te vergeten 18-holes Golf & Country Club Edda Huzid.

Indeling:

Royale hal met hardhouten trapopgang naar de verdieping en toegang tot de mooie badkamer met ligbad, wastafel en toilet. Voorts de 1e slaapkamer en de royale living met zithoek en aparte eethoek nabij de keuken-en-suite. Deze stijlvolle keuken is voorzien van alle wenselijke inbouwapparatuur en een natuurstenen aanrechtblad.

1e verdieping:

Overloop toegang tot de 2e en 3e slaapkamer, en de 2e badkamer met douchecabine, wastafel, toilet en aansluitingen voor de wasmachine en droger.

Staat onderhoud:

Deze mooie en degelijk gebouwde recreatievilla is goed onderhouden, volledig

geïsoleerden voorzien van een HR-combiketel. Op de begane grond ligt overal een stijlvolle marmeren vloer in lichte kleurstelling.

Tuin:

Onderhoudsvriendelijke tuin met sierbestrating rondom en parkeergelegenheid op eigen terrein. De gunstige ligging en de volgroeide beplanting bieden u optimale privacy en rust.

















