

**Bato'sweg 8-7**  
**3881 PX PUTTEN (GELDERLAND)**



Soort object: Recreatiewoning

Luxe recreatiechalet met twee slaapkamers op eigen grond te koop, mooi gelegen op rustig parkje aan de bosrand van het Veluwe dorpje Putten.

**Vraagprijs: 79.000 k.k.**

Neem vrijblijvend contact op met [BestBuyMakelaars.nl](https://www.bestbuymakelaars.nl) voor aanvullend informatie of een bezichtiging. Tel. 06-22441169

Aantal kamers: 3

Bouwjaar: 2005

Perceeloppervlakte: 575

Inhoud: 165

Garage: Nee

Aantal slaapkamers: 2

Woonlagen: 1

Woonoppervlakte: 60

Balkon: Nee

Tuin: Ja

Op het bosrijke chaletpark De Instuif, mogen wij dit leuke onderhoudsvrije chalet uit 2002 aanbieden met twee slaapkamers en een mooi perceel van 575m<sup>2</sup> eigen grond. Het park is besloten en rustig gelegen aan de bosrand van Putten met ongekende fiets- en wandel mogelijkheden.

Indeling: Entree met garderobe, bergkast met cv-installatie en toegang tot de volledig betegelde badkamer met wastafelmeubel, douchecabine, toilet en aansluitingen voor wasmachine en droger. Voorts de sfeervolle living met fraaie open keuken, mooie houtkachel en riante schuifpui.

De keuken is voorzien diverse inbouwapparatuur zoals gaskookplaat met afzuigkap, oven/ magnetroncombinatie en een koel/vrieskast. De beide slaapkamers bereikt u vanuit de woonkamer en de ouderslaapkamer is voorzien van een vaste kastenwand met schuifdeuren.

Tuin: De zonnig gesitueerde tuin is professioneel aangelegd met sierbestrating, grind, meerdere terrassen, veel volgroeide beplanting en voldoende parkeergelegenheid. Door de hoge groene haagbeplanting heeft u buitengewoon veel privacy en voor uw fietsen en tuinspulletjes is er meer dan voldoende bergruimte in het tuinhuis.

Het chalet is zowel aan de binnen- als buitenzijde perfect onderhouden en uiteraard is het volledig geïsoleerd en voorzien van een c.v.-combiketel.





















